

# Кирсановский

# ВЕСТНИК

№ 43(72), среда  
9 декабря 2020 года

**Официальный публикатор нормативно-правовых и иных актов  
муниципального городского округа города Кирсанова**

**Кирсановский городской Совет народных депутатов  
Тамбовской области  
РЕШЕНИЕ**

**«26» ноября 2020 г.**

**г. Кирсанов**

**№21**

**О комиссии по подготовке и внесению изменений и дополнений в Устав города Кирсанова  
Тамбовской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Кирсанова и в целях упорядочения процесса рассмотрения предложений и замечаний, касающихся изменений и дополнений в Устав города Кирсанова, поступающих от предприятий, учреждений, общественных организаций и граждан города, подготовки их для рассмотрения на заседаниях постоянных комиссий и городского Совета народных депутатов, в связи с изменением состава депутатского корпуса

Кирсановский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Создать постоянно действующую комиссию по подготовке и внесению изменений в Устав города Кирсанова в составе:

Шапиро О.Р. – председатель комиссии, председатель городского Совета народных депутатов,

Евсюткина Н.А. – заместитель председателя комиссии, заместитель главы администрации города,

Филиппова Е.А. – секретарь комиссии, юристконсульт городского Совета народных депутатов.

Члены комиссии:

Бросалина И.М. – начальник юридического отдела администрации города,

Волынкина С.Ю. – депутат городского Совета народных депутатов, председатель постоянной комиссии по бюджету, экономике, налогообложе-

нию и развитию предпринимательства,

Данилова О.В. – начальник отдела организационно-контрольной кадровой работы администрации города,

Панина О.И. – заместитель главы администрации города, начальник финансового управления,

Плуталов С.М. – заместитель главы администрации города,

Ванявкина О.В. – депутат городского Совета народных депутатов, председатель постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления, депутатской этики и организации контроля,

Рожнова М.В. – депутат городского Совета народных депутатов,

Савина Т.С. – управляющий делами города.

2. Считать утратившим силу решение Кирсановского городского Совета народных депутатов от 29.11.2018 № 416 «О комиссии по подготовке и внесению изменений и дополнений в Устав города Кирсанова Тамбовской области» («Кирсановская газета» от 12.12.2018 г. № 50, www.top68.ru, 12.12.2018 г.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

4. Разместить (опубликовать) настоящее решение в периодическом печатном издании «Кирсановский вестник».

Председатель городского  
Совета народных депутатов

Шапиро О.Р.

**Кирсановский городской Совет народных депутатов  
Тамбовской области  
РЕШЕНИЕ**

**«26» ноября 2020 г.**

**г. Кирсанов**

**№23**

**О внесении изменений и дополнений в решение Кирсановского городского Совета народных депутатов от  
19.03.2015 № 448 «Об утверждении Реестра муниципальной собственности  
городского округа - город Кирсанов»**

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений и дополнений в решение Кирсановского городского Совета народных депутатов от 19.03.2015 № 448 «Об утверждении Реестра муниципальной собственности городского округа - город Кирсанов», внесенный главой города, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития РФ от 30 августа 2011 N 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципальной собственности», Уставом города Кирсанова, решениями Кирсановского городского Совета народных депутатов от 28.04.2005 № 70 «О Положении «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью в городе Кирсанове», от 28.04.2005 № 72 «О Положении «Об имуществе муниципальной казны города Кирсанова», в связи с уточнением индивидуальных характеристик объектов,

Кирсановский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Кирсановского городского Совета народных депутатов от 19.03.2015 № 448 «Об утверждении Реестра муниципальной собственности городского округа - город Кирсанов» (www.top68.ru от 24.03.2015, 16.04.2015, 22.05.2015, 21.08.2015, 04.12.2015, 30.06.2016, 01.11.2016, 29.12.2016, 03.07.2017, 30.10.2017, 30.05.2018, «Кирсановская газета» № 44 от 31.10.2018, № 50 от 12.12.2018, «Кирсановский вестник» №3 от 29.03.19, № 29 от 25.12.2019, № 6 от 04.03.2020) следующие изменения и дополнения:

1.1 В Реестр муниципальной собственности городского округа – город Кирсанов:

1.1.1 в Раздел 1 «Сведения о муниципальном недвижимом имуществе»:

а) добавить строки согласно приложению к решению №1;

б) исключить следующие позиции:

68 24 01 11 146 со словами «Здание клуба, назначение: нежи-

лое, инв.№2122/228, Литер: АА1. Этажность:1., местоположение Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Лермонтовская, д.№ 2»;

68 24 11 06 756 со словами «Помещение, назначение: нежилое. Этаж:1 Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, дом №35, пом.4»;

68 24 11 06 839 со словами «Помещение №1, назначение нежилое. этаж:1 Тамбовская область, г.Кирсанов, ул. училище ГА, дом 17»;

1.1.2 в подразделе 1.1 «Земельные участки» добавить строки согласно приложению к решению №2;

1.1.3 в подраздел 1.3 «Автомобильные дороги» добавить строки согласно приложению к решению №3;

1.1.4 в Разделе 2 «Сведения о муниципальном движимом имуществе» исключить позицию «68 24 02 18 142 со словами «Автомобиль Шевроле «Нива» ВАЗ - 2123, легковой, год выпуска 2006, регистрационный номер Е 784 ТВ 68».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городского Совета народных депутатов по бюджету, экономике, налогообложению и развитию предпринимательства (С.Ю.Волынкина).

3. Настоящее решение вступает в силу со следующего дня после его официального опубликования.

4. Разместить (опубликовать) настоящее решение в периодическом печатном издании «Кирсановский вестник».

Председатель городского  
Совета народных депутатов

О.Р. Шапиро

Глава города Кирсанова

С.А. Павлов

**ПРИЛОЖЕНИЯ**

к решению Кирсановского городского Совета народных депутатов №23 от 26.11.2020 г. опубликованы в сетевом издании «Кирсанов.Онлайн» (<http://www.tvkirsanov.ru>)

**Кирсановский городской Совет народных депутатов  
Тамбовской области**

**РЕШЕНИЕ**

**«26» ноября 2020 г.**

**г. Кирсанов**

**№24**

**Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ – город Кирсанов Тамбовской области**

Рассмотрев проект решения «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ – город Кирсанов Тамбовской области», и в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Кирсанова, с учетом заключения постоянной комиссии по бюджету, экономике, налогообложению и развитию предпринимательства, Кирсановский городской Совет народных депутатов Тамбовской области РЕШИЛ:

1. Установить, что срок рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образова-

ния городской округ – город Кирсанов Тамбовской области и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, составляет 5 (пять) лет.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Кирсановского городского Совета народных депутатов Тамбовской области по бюджету, налогообложению и развитию предпринимательства (С.Ю.Волынкина).

3. Настоящее решение вступает в силу со следующего дня после его официального опубликования.

4. Разместить (опубликовать) настоящее решение в периодическом печатном издании «Кирсановский вестник».

Председатель городского  
Совета народных депутатов

О.Р. Шапиро

**Администрация города Кирсанова  
Тамбовской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«30» ноября 2020 г.**

**г. Кирсанов**

**№874**

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 12 Закона Тамбовской области от 25.02.2017 № 86-3 «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Тамбовской области», Правилами землепользования и застройки городского округа-город Кирсанов Тамбовской области, утвержденными решением Кирсановского городского Совета народных депутатов Тамбовской области от 14.05.2010г. №4, администрация города постановляет:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу административный регламент

предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения», утвержденный постановлением администрации города Кирсанова Тамбовской области от 16.10.2015г. №1265 со всеми изменениями и дополнениями.

3. Разместить (опубликовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кирсановский вестник» и на официальном сайте администрации города в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Евсюткину Н.А.

И.о. главы  
администрации города

Н.А. Евсюткина

**Администрация города Кирсанова  
Тамбовской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«30» ноября 2020 г.**

**г. Кирсанов**

**№878**

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма»**

Тамбовской области от 29.10.2019г. № 1213 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», администрация города постановляет:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Кирсанова: от 16.10.2015г. №1261 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Дача согласия на обмен жилыми помещениями муниципального жилищного фонда», и постановление администрации города Кирсанова от 27.06.2016г. №638 «О внесении изменений

в постановление администрации города от услуги «Дача согласия на обмен жилыми помещениями муниципального жилищного фонда».

3. Разместить (опубликовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кирсановский вестник» и на официальном сайте администрации города в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы  
администрации города

Н.А. Евсютина

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма»  
к постановлению администрации города №878 от 30.11.2020 г. опубликованы в сетевом издании «Кирсанов.Онлайн» (<http://www.tvkirsanov.ru>)

**Администрация города Кирсанова  
Тамбовской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«30» ноября 2020 г.**

**г. Кирсанов**

**№873**

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие на**

в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», законом Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. N 613-3 "О реализации жилищных прав отдельных категорий граждан, проживающих на территории Тамбовской области", администрация города постановляет:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги "Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановления администрации города Кирсанова: от 16.10.2015г. №1263 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма или дого-

ворам найма жилых помещений жилищного фонда социально-го использования», от 27.06.2016 № 640 «О внесении изменений в постановление администрации города от 16.10.2015 г. № 1263 «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», от 08.07.2019 № 787 «О внесении изменений в некоторые постановления администрации города Кирсанова по вопросу предоставления муниципальных услуг».

3. Разместить (опубликовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кирсановский вестник» и на официальном сайте администрации города в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Евсютину Н.А.

Глава города

С.А. Павлов

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях»  
к постановлению администрации города №873 от 30.11.2020 г. опубликованы в сетевом издании «Кирсанов.Онлайн» (<http://www.tvkirsanov.ru>)

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### об утверждении результатов определения кадастровой стоимости и о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) комитет по управлению имуществом Тамбовской области (далее – комитет) информирует, что в 2020 году Тамбовским областным государственным бюджетным учреждением «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости» (далее – ТОГБУ «ЦОКСОН») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Тамбовской области, по состоянию на 01 января 2020 года.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены приказом комитета от 17.11.2020 № 667 и применяются для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01 января 2021 года.

Данный приказ размещен на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)) в разделе «Государственная кадастровая оценка земель и объектов недвижимости».

Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, (далее – заявление) осуществляется ТОГБУ «ЦОКСОН» в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 237-ФЗ.

Заявление вправе подать любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления (далее – заявители).

Заявление может быть подано в течение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведений о соответствующей кадастровой стоимости.

Заявление подается в ТОГБУ «ЦОКСОН» или многофункциональный центр лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг.

Заявление должно содержать:

фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер телефона для связи с заявителем, почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего заявление;

кадастровый номер объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается заявление;

указание на содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (при необходимости) номеров страниц (разделов) отчета, на которых находятся такие ошибки, а также обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям.

К заявлению по желанию заявителя могут быть приложены документы, подтверждающие наличие указанных ошибок. Истребование иных документов, не предусмотренных статьей 21 Федерального закона № 237-ФЗ, не допускается. К заявлению могут быть приложены иные документы, содержащие сведения о характеристиках объекта недвижимости.

Форма заявления и требования к его заполнению утверждаются федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной кадастровой оценки.

По итогам рассмотрения заявления ТОГБУ «ЦОКСОН» принимается одно из следующих решений:

об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

об отказе в пересчете кадастровой стоимости, если наличие ошибок, до-

пущенных при определении кадастровой стоимости, не выявлено.

ТОГБУ «ЦОКСОН» рассматривает заявление в течение тридцати календарных дней со дня его поступления и информирует заявителя о принятом решении в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения. ТОГБУ «ЦОКСОН» осуществляет исправление ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в течение сорока пяти календарных дней со дня поступления заявления.

По итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, ТОГБУ «ЦОКСОН» в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

сведения о кадастровой стоимости в комитет для внесения изменений приказа, если кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в ЕГРН, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

В случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки комитет в течение двадцати рабочих дней со дня получения от ТОГБУ «ЦОКСОН» сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений приказ.

В случае принятия решения об отказе в исправлении ошибок в таком решении должны быть приведены все основания его принятия, в том числе с указанием страниц (разделов) отчета, содержащих информацию о том, что при оценке конкретного объекта недвижимости указанные в заявлении ошибки не были допущены.

Решение ТОГБУ «ЦОКСОН», принятое по итогам рассмотрения заявления, может быть оспорено в суде в порядке административного судопроизводства.

Заявление в ТОГБУ «ЦОКСОН» представляются посредством личного обращения заявителя (представителя заявителя) или путем почтовой связи по адресу: 392000, г. Тамбов, ул. Студенческая, д. 3, помещение 1.

Режим работы ТОГБУ «ЦОКСОН»: понедельник – четверг: с 08.30 до 17.30 (перерыв с 12.30 до 13.18); пятница: с 8.30 до 16.30 (перерыв с 12.30 до 13.18); предпраздничные дни: понедельник – четверг: с 08.30 до 16.30 (перерыв с 12.30 до 13.18); предпраздничные дни: пятница: с 08.30 до 15.30 (перерыв с 12.30 до 13.18); суббота, воскресенье – выходные дни.


Справки по телефону: 78-62-35.

Замечания могут быть представлены в ТОГБУ «ЦОКСОН» с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в электронном виде посредством:

электронной почты ТОГБУ «ЦОКСОН»: [post@cokson.tambov.gov.ru](mailto:post@cokson.tambov.gov.ru), при этом подаваемые документы должны быть заверены квалифицированной электронной цифровой подписью;

региональной государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области» (<http://pgu.tambov.gov.ru/pgu/services/info.htm?id=13094@egService&target=20467@egServiceTarget>).

Заявление может быть подано через МФЦ, адреса и режим работы которых размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://mfc.tmbreg.ru/mfcportal/map.htm>). МФЦ организуют возможность подачи заявителем в центре общественного доступа МФЦ заявления в электронном виде через региональную государственную информационную систему «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области».

 <p><b>Кирсановский ВЕСТНИК</b></p> <p>Учредители: Администрация города Кирсанова; Кирсановский городской Совет народных депутатов, Муниципальное бюджетное учреждение «Телерадиокомпания «Кирсанов»».</p>	<p><b>Издатель:</b> Муниципальное бюджетное учреждение «Телерадиокомпания «Кирсанов»» Периодическое печатное издание Возрастная категория: 0+ Распространение: бесплатно Периодичность выхода издания: два раза в месяц. Подписана в печать 08.12.2020. По графику в 17.30, фактически: в 14.30.</p>	<p><b>Главный редактор И.А.ВОЛЫНКИН</b></p> <p>Периодическое печатное издание набрано и сверстано в муниципальном бюджетном учреждении «Телерадиокомпания «Кирсанов»»: 393360, г.Кирсанов, ул. 50 лет Победы, 31. e-mail: <a href="mailto:kirsanovtv@mail.ru">kirsanovtv@mail.ru</a> Заказ №43 Тираж 100.</p>
---	--	---