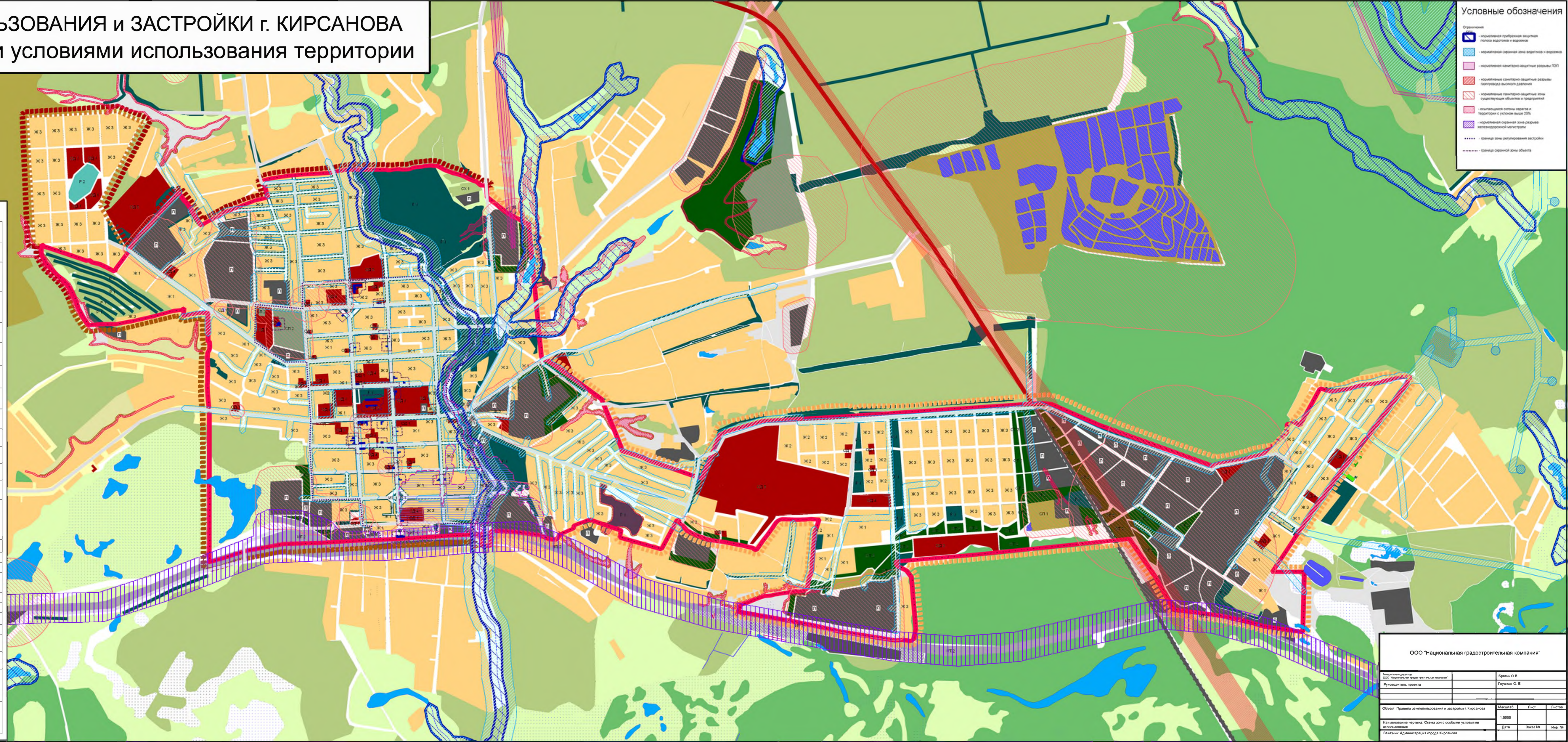


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ г. КИРСАНОВА

Схема зон с особыми условиями использования территории



Условные обозначения

- Ограничения
 - коричневая обрешетка - нормативная обрешетка защитная полоса водостока и водоема
 - голубая обрешетка - нормативная обрешетка зона водостока и водоема
 - розовая обрешетка - нормативная санитарно-защитная разрывы ГСЭП
 - красная обрешетка - нормативные санитарно-защитные разрывы газопровода высокого давления
 - красная обрешетка - нормативные санитарно-защитные зоны существующих объектов и градостроительной территории с уклоном выше 20%
 - фиолетовая обрешетка - нормативная обрешетка зона разрывов железнодорожной магистрали
- Границы зон регулирования застройки
 - сплошная линия - граница зоны регулирования застройки
 - пунктирная линия - граница обрешетки зоны объекта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ И ИХ КОДОВОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

Кодовые обозначения территориальных зон	Наименование территориальных зон
Жилые зоны Ж	Ж 1 Среднеэтажная многоквартирная секционная жилая застройка (от 2 до 5 этажей)
	Ж 2 Малозэтажная многоквартирная секционная и блокированная жилая застройка с привокзальными участками (до 3-х этажей)
	Ж 3 Индивидуальная жилая застройка усадебного типа
Общественно-деловые зоны ОД	ОД 1 Многофункциональные центры обслуживания и общественно-деловой активности
	ОД 2 Крупные торговые комплексы, рынки
	ОД 3 Больницы и стационарные учреждения здравоохранения
	ОД 4 Школьно-дошкольные учреждения
	ОД 5 Объекты науки, высшего и среднего специального образования
Озелененные территории Р и ОТ	Р 1 Озелененные территории общего пользования
	Р 2 Лесопарки
	ОТ 1 Федеральные и городские леса
Озелененные территории специального назначения	ОЗ 1
Зона производственных и коммунально-складских предприятий П	П Территории производственных и коммунально-складских предприятий
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры ИТ	ИТ 1 Объекты внешнего транспорта (вокзалы)
	ИТ 2 Полоса отвода железной дороги
	ИТ 3 Автодороги внешнего транспорта
	ИТ 4 Основные городские автомагистрали и инженерные коммуникации
Зоны специального назначения СП	СП 1 Режимные объекты (в том числе водозаборы)
	СП 2 Кладбища, скотомогильники
	СП 3 Полигоны ТБО, очистные сооружения канализации
Зоны сельскохозяйственного использования СХ	СХ 1 Объекты сельскохозяйственного производства
	СХ 2 Сельскохозяйственные угодья
	СХ 3 Садоводческие объединения
Зоны территорий водного фонда В	В Территории водного фонда (водотоки, водоемы)
Зоны природного ландшафта Л	Л Территории природного ландшафта

ООО "Национальная градостроительная компания"

Инженерный расчет	Бранчи С.В.
ООО "Национальная градостроительная компания"	Глушкова О.В.
Руководитель проекта	
Объект: Правила землепользования и застройки г. Кирсанова	Масштаб: 1:5000
Наименование чертежа: Схема зон с особыми условиями использования территории	Лист: 1 из 10
Земельный участок: Администрация города Кирсанова	Дата: 2024 г.